

Hytte i bindingsverk



Bygningsdel	Type material standard leveranse	Merknader	Dimensjon	Farge	Byggeset t std*	Tett råbyg g	Elektro- klar hytte	Nøkkell- ferdig hytte	Heiset bygge sett
Yttervegg									
	Svillemembran				L	X	X	X	X
	Bunnsvill med festeplugger				L	X	X	X	X
	Dobbeltfals rett kant 19x148			Ubehandlet	L	X	X	X	X
	Spikerlekt		36x48		L	X	X	X	X
	Sløyfelekt		22x48		L	X	X	X	X
	Tapede skjøter				L	X	X	X	X
	Gu-gips		9		L	X	X	X	X
	Bindingsverk		48x148 T-24		L	X	X	X	X
	Omramming med sarg/blikk	Tradisjonell		Ubehandlet	L	X	X	X	X
	Isolasjon		150		L		X	X	L
	Dampsperre		0,15		L		X	X	L
	Elektriker lekt cc- 60		48x48		L		X	X	L
	Isolasjon		50		L			X	L
Annen Kledning på delar av vegg				Ubehandlet	L	X	X	X	L
	Dobbeltfals rett kant 19x148								
Yttertak	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Takstol/sperrer (dimensjoneres etter lokale forhold)		36/48x250		L	X	X	X	X
	Limtredragere etter krav				L	X	X	X	X
	Vindsperre duk				L	X	X	X	L
	Vinkelhytter krysslektes		36x48		L		X		L
	Taktro				L	X	X	X	L
	Isolasjon		250		L		X	X	L
	Dampsperre		0,15		L		X	X	L
	Glattpanel 14x120	Furu		Ubehandlet	L			X	L
	Gesims/Kassebord/		19x123	som	L	X	X	X	L
	Forkantbord		19x148/198	som	L	X	X	X	L
	Vindskier		22x148/198	som	L	X	X	X	L
	Dekkbord		22x98		L	X	X	X	L
	Shingel type S			svart	L	X	X	X	L
	Søyler, med søylesko, dragere		135x140		L	X	X	X	X
	Spillblikk			svart	L	X	X	X	L
	Takrenner av stål			svart	L	X	X	X	L
	Utvendig takoverbygg - dbfl rettkant kledning i tak/himling ute		19X148	som kledning	L	L	L		L
Vindu	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Vindu levert og montert iht tegning, 2-lagsenergi, gj. snittlig u-verdi </=1,2 W/m2K	sidehengslet		Hvit 0502Y	L	X	X	X	X
	Terrassedør		90/100x210	Hvit 0502Y	L	X	X	X	X
Tilvalg									
	Aluminiumsbeslag utvendig	Nei		Valg					
	Vindu tilvalg glasstype	Valg		Valg					
	Takvindu Velux standard - "vedlikeholdsfri hvit"	Valg		hvit					
Innervegger plan 1	Behov for trykk-kompensasjon (over 800moh)	Ikke avklart							
	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Bindingsverk lettvegg		48x98		L	X	X	X	L
	Bindingsverk bærevegg		48x98/148		L	X	X	X	X
	Isolasjon		70		L		X	X	L
Innv listverk	Glattpanel 14x120	Valg		Ubehandlet	L			X	L
	Baderomsplater på bad - F00 Cracked sement	alu lister	600x2400	grå	L			X	L
	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
Innvendige og utvendige dører	Fotlist	Rettkant 12x58		Ubehandlet	L			X	L
	Listverk vindu/dør	Rettkant 12x58		Ubehandlet	L			X	L
	Foringer vindu/dør	Heltre		Ubehandlet	L			X	L
	Taklist	Rettkant 12x58		Ubehandlet	L			X	L
	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
Innvendige gulv			90/100x210	Dempet sort NCS 8500					
	Hoveddør	Phoenix m glass			L	L	L	X	L
	Boddør uten vindu (hvor utv bod)	Phoenix	90/100x210	Hvit	L	L	L	X	L
	Innerdør, eik terskel	Trad 3 speil	80x210	Hvit	L			X	L
		Lettdør							
	Badstudør i svart glass (modell m badstu)		70x200	sotfarge	(L)			(X)	(L)
	Glassdør med lav brysning gang/stue	Trad 3 speil	90x210	Hvit	L			X	L
	Dørvidere i matt krommet stål				L	L	L	X	L
Innvendige gulv	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Avretting		Inntil 25					X	

Innervegger hems	Parkeettunderlag			L				X	L
	Pergo Natural romantic oak	matt	13	eik	L			X	L
	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Bindingsverk lettvegg	precut	48x98		L		X	X	L
	Isolasjon		70		L			X	L
	Glattpanel 14x120	Synlige skjøter		Ubehandlet	L			X	L
Etasjeskiller 1. etg/ hems	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Bjelkelag dimensjoneres avhengig av modell				L	X	X	X	L
	Nødvendige dragere/søyler - dimensjoneres				L	X	X	X	X
	Isolasjon		150		L		X	X	L
	Himling 1. etg glattpanel endepløyd furu		14x120		L			X	L
	Gulvspon	fuktbestandig	22		L	X	X	X	L
	Pergo Natural romantic oak	matt	13		L			X	L
	Trapp Salvi, åpen furu ubehandlet							X	
Elektriker NEK400	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Se eget vedlegg							X	
Rørlegger	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Se eget vedlegg							X	
Ventilasjon	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Ventiler i vindu (hvor mulig)				L	X	X	X	X
	Takhatt for lufting av avløp				L	X	X	X	L
	Fuktstyrt avtrekksvifte bad (inkl. i el-leveranse)								
Tilvalg	Ventiler i yttervegg								
	Ventilasjonsaggregat								
Diverse som inngår i leveransen	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
	Kjøkken + std pakke hvitevarer fra Electrolux							X	
	Pipe stål ventilert over tak Schiedel	(startboks og opp)				X	X	X	
	Pipe innvendig (ventilert) Schiedel							X	
	Vedovn	Sargas 1						X	
	Stige og feieplattform for pipe					X	X	X	
	Snøfangere på tak over 27GR				L	X	X	X	
	Ett-trinns byggesøknad tiltaksklasse 1/ ekskl. offentlige gebyr							X	
	Ansvarsrett for Selbu Boligsystem's leveranser				(L)	(L)	(L)	X	(L)
	Byggeledelse for Selbu Boligsystem's leveranser					X	X	X	X
	Frakt og heising av element				X	X	X	X	X
	Container/byggavfall					X		X	
	Varme/avfukting							X	
	Brannslukkingsapparat							L	
	Tilvalg	Murt pipe							
Søyler profilert									
Situasjonsplan og innmåling/ utstikking		Avtales							
Byggestrøm faktureres direkte til kunde									
Fundament og evnt bjelkelag/Terrasser	Type material standard leveranse		Dimensjon	Farge					
Gulv på grunn	Radonsperre	Bruksklasse A							
	L-element		H= 400mm						
	Isolasjon								
	Armering								
	Fuktsperre		0,15						
	Betong B30		100						
Bjelkelagsgulv	Bjelkelag dersom ikke gulv på grunn								
	Bjelkelag - dimensjoneres		48x250mm						
	Isolasjon		200						
	Stubbloft med vindtetting								
	22mm vannfast spon		22						
Fundament	Stripefundament terrasse								
	Pilar/ søylefundament								
	Stripefundament								
Terrasser, altaner, el.	Terrasser og plattinger som vist på tegning	CU impregnert		Valg					
	Utvendige trapper	CU impregnert		Valg					
	Rekkverk for plattinger/balkonger								
Gebyrer	Type material standard leveranse								
								X	

Tilknytningsavgifter strøm, vann og avløp	Betales av kunde							
Byggesaksgebyrer	Betales av kunde							
Offentlige gebyrer	Betales av kunde							

Byggesett* = kan monteres og defineres som snekkerferdig bygg i prislista

TEK 17

Våre leveranser tilfredsstiller TEK 17 og plan- og bygningslovens krav til fritidsbolig.
Vi er sentralt godkjent i tiltaksklasse 1 som ansvarlig søker, for prosjektering konstruksjonssikkerhet og arkitektur.
Vi har også sentral godkjenning som utførende for tømrerarbeider og montering av trekonstruksjoner i tiltaksklasse 1.
Trenger du oss til å plassbygge betongkonstruksjoner i tiltaksklasse 1 har vi sentral godkjenning her også.
Eventuelle terrasser eller balkonger inngår ikke i vår standardleveranse.

Følgende tegninger og beskrivelser leveres fra oss:

- Plan-, snitt- og fasadetegning 1:100
- Fundamentplan
- Materialister og elementtegninger
- FDV- dokumentasjon

Frakt

Frakt inntil 70km er inkludert .
Det forutsettes kjørbar vei som er farbar for semitrailer/lastebil med inntil 10 tonns akseltrykk
For andre leveranser ta direkte kontakt med oss.

Indeksregulering

Prisen indeksregueres iht. "SSB's Byggekostnadsindeks for bustader" hver mnd.

Det tas forbehold om trykk- eller skrivefeil i beskrivelsen.

Sted

Dato

Signatur selger

Signatur kunde